

## INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD

INFORMACIÓN AL 31 DE MARZO DE 2023.

### 1. IDENTIFICACIÓN

Nombre o Razón social: Familiar Casa de Bolsa S.A.  
 Registro CNV: 43 según Res. 2632/23  
 Código Bolsa de Valores: 33  
 Dirección oficina principal: Avenida San Martín casi Dr. Luis Migone de la ciudad de Asunción  
 Duración de la sociedad: 99 años  
 Teléfono: 021 4182067  
 Fax: N/A  
 E-mail: info@familiarcb.com.py  
 Sitio página web: www.familiarcb.com.py  
 Domicilio legal: Avenida San Martín casi Dr. Luis Migone de la ciudad de Asunción

### 2. ANTECEDENTES DE CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD

Escritura N° | Fecha: 266| 23 de noviembre de 2022  
 Inscripción en el Registro Público: Sección Personas Jurídicas bajo el N° 1 folio 01-17, Serie Comercial de fecha 20 de diciembre de 2022, Matrícula N° 3670  
 Reforma de estatutos: N/A  
 Escritura N° | Fecha: N/A  
 Inscripción en el Registro Público: N/A

### 3. ADMINISTRACIÓN

Representante (s) Legales (s): Rodolfo Ignacio Gauto Mariotti  
 Representante legal: Maria Cristina Troche Nuñez  
 Composición del Directorio:  
 Director Presidente: Rodolfo Ignacio Gauto Mariotti  
 Director Vicepresidente: Maria Cristina Troche Nuñez  
 Director Titular: Eusebio Manuel Alarcón Safstrand  
 Director Suplente: Alberto Fabián Ayala Molina  
 Síndico Titular: Venancio Ramón Paredes Alarcón  
 Síndico Suplente: María Verónica Torres Zaracho  
 Plana Ejecutiva  
 Gerente General: Rodolfo Ignacio Gauto Mariotti  
 Gerente de operaciones: Fernando Javier Lugo López

### 4. CAPITAL Y PROPIEDAD

Composición del capital:  
 El capital autorizado se fija en Gs. 50.000.000.000 según Estatutos, distribuidos en 5.000.000 acciones ordinarias nominativas con valor nominal Gs. 10.000 cada una.  
 Capital Autorizado: Gs. 50.000.000.000  
 Capital Suscripto: Gs. 11.000.000.000  
 Capital Integrado: Gs. 11.000.000.000  
 Valor Nominal de las Acciones: Gs. 10.000

CAPITAL SUSCRITO						
N°	Nómina de Accionistas	N° de Acciones	Cantidad de Acciones	Clase	N° de votos que c/u otorga	Monto Gs.
1	Banco Familiar SAECA	del 1 al 1.000.000	1.000.000	Ordinarias nominativas	1.000.000	10.000.000.000
2	Fundadores S.A.	del 1.000.001 al 1.100.000	100.000	Ordinarias nominativas	100.000	100.000.000
<b>Total</b>			<b>1.100.000</b>		<b>1.100.000</b>	<b>11.000.000.000</b>

CAPITAL INTEGRADO						
N°	Nómina de Accionistas	N° de Acciones	Cantidad de Acciones	Clase	N° de votos que c/u otorga	Monto Gs.
1	Banco Familiar SAECA	del 1 al 1.000.000	1.000.000	Ordinarias nominativas	1.000.000	10.000.000.000
2	Fundadores S.A.	del 1.000.001 al 1.100.000	100.000	Ordinarias nominativas	100.000	100.000.000
<b>Total</b>			<b>1.100.000</b>		<b>1.100.000</b>	<b>11.000.000.000</b>

### 5. AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A la fecha, la Sociedad tiene pendiente la contratación de un auditor externo.

### 6. PERSONAS VINCULADAS:

1. Banco Familiar SAECA
2. Fundadores S.A.
3. Rodolfo Ignacio Gauto Mariotti
4. Maria Cristina Troche Nuñez
5. Eusebio Manuel Alarcón Safstrand
6. Alberto Fabián Ayala Molina
7. Venancio Ramón Paredes Alarcón
8. María Verónica Torres Zaracho

## BALANCE GENERAL

al 31 de marzo de 2023 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior cerrado al 31 de diciembre de 2022 (Cifras expresadas en guaraníes)

	Nota	31/03/2023	31/12/2022
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo		1.505.194.421	10.100.000.000
Valores a depositar		0	10.100.000.000
Bancos	4	1.505.194.421	0
Inversiones temporarias		6.123.523.713	0
Títulos de renta fija		6.123.523.713	0
Créditos	5	21.600.000	0
Deudores por intermediación		21.600.000	0
Otros créditos	6	376.120.623	0
Gastos pagados por adelantado		230.205.150	0
I.V.A. Crédito fiscal	7	134.668.120	0
Suscripciones		6.499.228	0
Gastos diferidos		4.748.125	0
<b>Total activos corrientes</b>		<b>8.026.438.757</b>	<b>10.100.000.000</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Inversiones permanentes		1.003.000.000	1.002.000.000
Acción en la Bolsa de valores		1.003.000.000	1.002.000.000
Otros Créditos largo plazo	5	775.535.266	0
Garantías		775.535.266	0
Propiedades, planta y equipo	8	456.385.564	0
Muebles y útiles		119.010.636	0
Equipos	9	100.935.122	0
Herramientas		103.455.000	0
Mejoras en Edificio		132.984.806	0
Activos intangibles		573.257.941	0
Licencias y software		573.257.941	0
<b>Total activos no corrientes</b>	10	<b>2.808.178.771</b>	<b>1.002.000.000</b>
<b>Total Activos</b>		<b>10.834.617.528</b>	<b>11.102.000.000</b>

Las 21 notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

	Nota	31/03/2023	31/12/2022
<b>PASIVOS</b>			
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Documentos y cuentas por pagar		4.231.557	0
Acreedores varios USD		4.231.557	0
Provisiones	11	32.057.004	0
Retención IVA a pagar		13.172.400	0
Retención Imp. A la Renta a Pagar	12	30.457	0
Aguinaldos a pagar		6.089.286	0
Aportes patronales a pagar		11.220.000	0
Seguros médicos a pagar		1.544.861	0
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>36.288.561</b>	<b>0</b>
<b>Patrimonio</b>			
TOTAL PATRIMONIO NETO (según el Estado de Variación del Patrimonio Neto)	13	10.798.328.967	11.102.000.000
<b>Total Patrimonio neto</b>		<b>10.798.328.967</b>	<b>11.102.000.000</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio Neto</b>		<b>10.834.617.528</b>	<b>11.102.000.000</b>

## ESTADO DE RESULTADOS

al 31 de marzo de 2023 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior cerrado al 31 de diciembre de 2022 (Cifras expresadas en guaraníes)

	Nota	31/03/2023	31/12/2022
<b>INGRESOS OPERATIVOS</b>	14	104.124.338	0
Otros ingresos operativos		104.124.338	0
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>		0	0
Otros gastos operativos		0	0
<b>RESULTADO OPERATIVO BRUTO</b>		<b>104.124.338</b>	<b>0</b>
<b>GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN</b>		0	0
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	15	-413.298.164	0
Sueldos y jornales		-73.071.429	0
Cargas sociales		-12.056.786	0
Aguinaldos		-6.089.286	0
Gastos de personal y capacitación		-4.990.305	0
Honorarios profesionales y asesoramiento		-29.220.498	0
Remuneración personal superior		-98.000.000	0
Reparación y mantenimiento		-12.098.182	0
Gastos de alquiler		-76.218.030	0
Gastos bancarios		-334.114	0
Gastos generales		-91.409.668	0
Impuestos, tasas y contribuciones		-9.809.866	0
<b>RESULTADO OPERATIVO NETO</b>		<b>-309.173.826</b>	<b>0</b>
<b>OTROS INGRESOS Y EGRESOS</b>		0	0
Otros ingresos		0	0
Otros egresos		0	0
<b>RESULTADOS FINANCIEROS GENERADOS POR ACTIVOS</b>	16	4.502.793	0
Intereses ganados		4.502.793	0
Diferencia de cambio		-4.738.347	0
<b>GENERADOS POR PASIVOS</b>		<b>9.241.140</b>	<b>0</b>
Intereses perdidos		0	0
Diferencia de cambio		9.241.140	0
<b>RESULTADO EXTRAORDINARIO</b>		0	0
Ingresos extraordinarios		0	0
Egresos extraordinarios		0	0
<b>AJUSTES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		0	0
Ingresos		0	0
Egresos		0	0
<b>UTILIDAD O (PÉRDIDA)</b>		<b>-304.671.033</b>	<b>0</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>		0	0
<b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>		<b>-304.671.033</b>	<b>0</b>

Las 21 notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

al 31 de marzo de 2023 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior cerrado al 31 de diciembre de 2022 (Cifras expresadas en guaraníes)

	31/03/2023	31/12/2022
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Cobranzas efectuadas a clientes	0	0
Pagos efectuados a proveedores y empleados	-1.141.002.840	0
<b>Efectivo generado por las operaciones</b>	<b>-1.141.002.840</b>	<b>0</b>
Fondos colocados	-750.000.000	0
Otros ingresos y (egresos) - neto	0	-
Pagos de impuesto a la renta	0	0
<b>Flujo neto de efectivo de actividades operativas</b>	<b>-1.891.002.840</b>	<b>0</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de bienes de uso	-456.385.564	0
Adquisición de intangibles	-573.257.941	0
Garantías constituidas	-775.535.265	0
Ventas de activos fijos	0	0
Ventas de bienes de uso	0	0
Intereses cobrados sobre inversiones	0	0
Adquisición de inversiones	0	0
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>-1.805.178.770</b>	<b>0</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
(Disminución) Incremento de préstamos	0	0
Aportes de capital recibidos	0	0
Dividendos pagados	0	0
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
(Disminución) Incremento neto de efectivo	-3.696.181.610	0
Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo	-73.618	0
Efectivo al principio del año	10.100.000.000	0
<b>Efectivo al final del período</b>	<b>6.403.744.772</b>	<b>0</b>
	1.505.194.421	
<b>Conciliación</b>		
Efectivo y equivalente de efectivo	1.505.194.421	0
Inversiones temporarias a alta liquidez	4.898.550.351	0
<b>Total efectivo y equivalentes</b>	<b>6.403.744.772</b>	<b>0</b>

Las 21 notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

## ESTADO DE VARIACIÓN DE PATRIMONIO

al 31 de marzo de 2023 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior cerrado al 31 de diciembre de 2022 (Cifras expresadas en guaraníes)

	Capital			Revaluación de Acciones	Reservas			RESULTADOS		PATRIMONIO NETO	
	Suscripto	A Integar	Integrado		Reserva legal	Reserva facultativa	Revalúo	Acumulados	Del ejercicio	31/03/23	31/12/2022
<b>Saldo al inicio del ejercicio</b>	50.000.000.000	-39.000.000.000	11.000.000.000	102.000.000	0	0	0	0	0	11.102.000.000	0
Movimientos Subsecuentes											
Integración de Capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revaluación de Acciones	0	0	0	1.000.000	0	0	0	0	0	1.000.000	0
Asignación del resultado acumulado	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado del período	0	0	0	0	0	0	0	0	-304.671.033	-304.671.033	0
<b>Saldo al 31 de Marzo de 2023</b>	50.000.000.000	-39.000.000.000	11.000.000.000	103.000.000	0	0	0	0	-304.671.033	10.798.328.967	0
<b>Saldo al 31 de Marzo de 2022</b>	50.000.000.000	-39.000.000.000	11.000.000.000	102.000.000	0	0	0	0	0	0	0

Las 21 notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

## NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2023

### NOTA 1. CONSIDERACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros correspondientes al período de tres meses cerrado al 31 de marzo de 2023 fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad en fecha 10 de mayo de 2023 según Acta de Directorio N° 013.

### NOTA 2. INFORMACIÓN BÁSICA DE LA EMPRESA

#### 2.1 Naturaleza jurídica de las actividades de la sociedad

**FAMILIAR CASA DE BOLSA S.A.**, fue constituida en Asunción, Paraguay por Escritura Pública Nro. 266 del 23 de noviembre del año 2022. Los estatutos fueron inscriptos en la Dirección General de Registros Públicos en fecha 20 de diciembre de 2022, Sección Personas Jurídicas bajo el N° 1 folio 01-17, Serie Comercial. La matrícula del comerciante fue emitida en fecha 23 de diciembre de 2022 bajo el N° 9670. La duración de la sociedad se fija en noventa y nueve (99) años contados a partir de la fecha de su inscripción en los Registros correspondientes. La firma fija domicilio en la Avenida San Martín casi Dr. Luis Migone de la ciudad de Asunción. La Sociedad tiene como objeto efectuar todas las actividades, operaciones y servicios que sean compatibles con la actividad en el mercado de valores y cualquier otra actividad permitida que previamente, de manera general, lo autorice la Comisión Nacional de Valores.

#### 2.2 Participación en otras empresas

**FAMILIAR CASA DE BOLSA S.A.**, posee (1) una acción de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. (ver nota 5), la misma corresponde a un requisito regulatorio para operar como Casa de Bolsa en el mercado paraguayo.

### NOTA 3. PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES APLICADAS

#### 3.1 Bases para la preparación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas establecidas por la Comisión Nacional de Valores aplicables a casas de bolsa, y con Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

#### 3.2 Principales criterios de valuación de los estados financieros

##### a. Bases de contabilización

Los estados financieros se expresan en guaraníes y han sido preparados siguiendo los criterios de las normas establecidas por la Comisión Nacional de Valores aplicables a Casas de Bolsa sobre la base de los costos históricos, excepto por el tratamiento asignado a los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera y a la inversión en acciones de BVPASA y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial de la empresa, en los resultados de las operaciones y en sus flujos de efectivo en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable aplicada en Paraguay.

##### b. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para la preparación del estado de flujos de efectivo se consideraron dentro del concepto de efectivo y equivalentes de efectivo los saldos en caja y disponibilidades en cuentas bancarias, como así también toda inversión temporaria de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

##### c. Inversiones temporarias y permanentes

Los títulos de deuda (inversiones temporarias) son reconocidos a su valor de incorporación más los intereses devengados a la fecha de cada ejercicio. Los intereses generados por estos títulos son registrados en resultados conforme se devengan.

La acción de la Bolsa de Valores (inversiones permanentes) se valúa según el último valor de transacción negociado en el mercado. El incremento del valor de dicha inversión se acredita en el patrimonio neto en la cuenta superavit de revaluación, y si se produjera la disminución del valor, se reconoce en cuentas de resultados.

##### d. Propiedad planta y equipos

El reconocimiento inicial de estos bienes corresponde al costo de adquisición. La medición posterior de estos activos se presenta neta de depreciaciones acumuladas y, en caso de corresponder, de deterioro. El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es capitalizado en cuentas de este capítulo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados. La depreciación es calculada por el método de línea recta, a partir del año siguiente de la incorporación de los bienes al activo de la Sociedad, aplicando tasas anuales de acuerdo con los años de vida útil.

Descripción de bien	Años de vida útil asignado	Valor residual
Muebles y útiles	5	10%
Equipos	2	10%
Herramientas	5	10%
Mejoras en Edificio	10	0

##### e. Activos intangibles:

Los bienes intangibles, íntegramente de vida útil definida, se exponen a su costo de adquisición menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre de cada ejercicio. Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta considerando una vida útil, a partir del año siguiente de su incorporación.

Descripción de bien	Años de vida útil asignado
Licencias y softwares	3

#### 3.3 Principales políticas aplicadas

##### a. Constitución de provisiones:

Al cierre del período informado, no se han constituido provisiones.

##### b. Depreciaciones:

La depreciación es calculada por el método de línea recta, a partir del año siguiente de la incorporación de los bienes al activo de la Sociedad, aplicando tasas anuales de acuerdo con los años de vida útil.

##### c. Reconocimiento de ingresos:

La Sociedad aplica el principio de lo devengado para el reconocimiento de ingresos y la imputación de egresos y costos incurridos.

##### d. Estado de flujo de efectivo:

La base de preparación del estado de flujo de efectivo es el método directo, con la clasificación de flujo de efectivo por actividades operativas, de inversión y de financiamiento.

##### h. Uso de estimaciones:

La preparación de los presentes estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes a la fecha de cierre, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

##### i. Información comparativa:

Los estados financieros y la información complementaria relacionadas con ellos, se presentan en forma comparativa de la siguiente manera: el balance general se presenta de manera comparativa al 31 de diciembre de 2022; los estados de resultados, el estado de flujo de efectivos y el estado de variación del patrimonio se presenta de manera comparativa al 31 de marzo de 2022.

#### 3.4 Cambio de políticas y procedimientos de contabilidad.

No se han registrado cambios en las políticas y procedimientos contables durante el período de tres meses informado.

#### 3.5 Criterios específicos de valuación.

##### a. Valuación en moneda extranjera:

Las partidas de activos y pasivos en moneda extranjera al 31 de marzo de 2023 fueron valuadas al tipo de cambio de cierre proporcionado por la Subsecretaría de Estado de Tributación, el cual no difiere significativamente respecto del vigente en el mercado libre de cambios:

	Período actual Gs. 31/03/2023	Período anterior Gs. 31/03/2022	Ejercicio anterior Gs. 31/12/2022
Tipo de cambio comprador	7.166,48	6.921,52	7.322,90
Tipo de cambio vendedor	7.169,70	6.931,47	7.339,62

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidas entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación de cierre de cada ejercicio, son reconocidas en resultados.

### b. Posición en moneda extranjera:

Detalle	Moneda	Saldo en moneda extranjera US\$	Tipo de cambio al 31/03/2023	Saldo en moneda local 31/03/2023 Gs.	Saldo en moneda extranjera 31/03/2023 US\$	Tipo de cambio al 31/12/2022	Saldo en moneda local 31/12/2022 Gs.
<b>Activo</b>							
Sin movimiento	US\$	0,00	0	0	0,00	0	0
<b>Total activo</b>		<b>0,00</b>		<b>0</b>	<b>0,00</b>		<b>0</b>
<b>Pasivo</b>							
Acreeedores varios	US\$	590,20	7.169,70	4.231.557	0,00	7.339,62	0
<b>Total pasivo</b>		<b>590,20</b>		<b>4.231.557</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Posición neta en moneda extranjera pasiva</b>		<b>-590,20</b>		<b>-4.231.557</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

### c. Diferencia de cambio en moneda extranjera:

Concepto	Tipo de cambio periodo actual	Monto ajustado periodo actual Gs.	Tipo de cambio periodo anterior	Monto ajustado periodo anterior Gs.
GANANCIAS POR VALUACIÓN DE ACTIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA	7.166,48	52.819	6.921,52	Sin movimiento
GANANCIAS POR VALUACIÓN DE PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA	7.169,70	9.346.851	6.931,47	Sin movimiento
PÉRDIDAS POR VALUACIÓN DE ACTIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA	7.166,48	4.791.166	6.921,52	Sin movimiento
PÉRDIDAS POR VALUACIÓN DE PASIVOS MONETARIOS EN MONEDA EXTRANJERA	7.169,70	105.711	6.931,47	Sin movimiento

### NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

El rubro se compone como sigue:

Corriente	Nota	En guaraníes	
		31/03/2023	31/12/2022
<b>Conceptos</b>			
<b>Activos Corrientes</b>			
Valores a depositar		0	10.100.000.000
Banco Familiar S.A.E.C.A Cta. Cte. Gs. 22-3165270	17	5.000.000	0
Banco Familiar S.A.E.C.A Caja de ahorro Gs. 22-3165283	17	1.500.194.421	0
Banco Familiar S.A.E.C.A Cta. Cte. USD. 0 - 5354351	17	0	0
Banco Familiar S.A.E.C.A Cta. Cte. Gs. 0 - 5354348	17	0	0
Bancop Cta. Cte. Gs.		0	0
Bancop Cta. Cte. USD.		0	0
<b>Total</b>		<b>1.505.194.421</b>	<b>10.100.000.000</b>

### NOTA 5 - INVERSIONES

El rubro se compone como sigue:

#### a. Inversiones temporarias:

INFORMACIÓN SOBRE EL DOCUMENTO Y EMISOR					INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR 31/12/2022 (*)		
Emisor	Tipo de título	Cantidad de título	Valor nominal unitario	Valor contable	Capital	Resultados	Patrimonio Neto
<b>Títulos de renta fija cartera propia</b>							
Banco Central del Paraguay	LRM	1	5.000.000.000	4.967.720.567	291.762.000.000	2.106.449.000.000	2.863.589.000.000
Banco Bancop	CDA	1	250.000.000	256.164.384	318.814.499.525	50.228.382.396	402.269.865.953
TU Financiera	CDA	1	100.000.000	100.275.208	50.000.000.000	12.063.083.879	132.616.507.539
TU Financiera	CDA	1	100.000.000	100.275.208	50.000.000.000	12.063.083.879	132.616.507.539
TU Financiera	CDA	1	100.000.000	100.275.208	50.000.000.000	12.063.083.879	132.616.507.539
TU Financiera	CDA	1	100.000.000	100.275.208	50.000.000.000	12.063.083.879	132.616.507.539
TU Financiera	CDA	1	100.000.000	100.275.208	50.000.000.000	12.063.083.879	132.616.507.539
Banco Continental SAECA	CDA	1	200.000.000	199.131.361	1.400.000.000.000	512.226.903.458	4.059.163.438.032
Banco Continental SAECA	CDA	1	200.000.000	199.131.361	1.400.000.000.000	512.226.903.458	4.059.163.438.032
<b>Total inversiones temporarias en títulos de renta fija al 31/3/2023</b>			<b>6.150.000.000</b>	<b>6.123.523.713</b>			
<b>Total inversiones temporarias en títulos de renta fija al 31/12/2022</b>			<b>0</b>	<b>0</b>			

(\*) Información extraída de la página web de la CNV

#### b. Inversiones permanentes:

INFORMACIÓN SOBRE EL DOCUMENTO Y EMISOR					INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR 31/12/2022		
Emisor	Tipo de título	Cantidad de título	Valor nominal unitario	Valor contable	Capital	Resultados	Patrimonio Neto
Acción en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción	Acción	1	200.000.000	1.003.000.000	(*)	(*)	(*)
<b>Total inversiones permanentes en cartera al 31/3/2023</b>			<b>200.000.000</b>	<b>1.003.000.000</b>			
<b>Total inversiones permanentes en cartera al 31/12/2022</b>			<b>200.000.000</b>	<b>1.002.000.000</b>			

(\*) Sin datos

## ESTADO DE VARIACIÓN DE PATRIMONIO

al 31 de marzo de 2023 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior cerrado al 31 de diciembre de 2022 (Cifras expresadas en guaraníes)

Cuentas	Valor de costo	Valor contable	Valor nominal unitario	Valor de cotización
<b>Inversiones temporarias</b>				
Banco Central del Paraguay	4.898.550.351	4.967.720.567	5.000.000.000	4.967.720.567
Banco Bancop	250.000.000	256.164.384	250.000.000	256.164.384
TU Financiera	100.000.000	100.275.208	100.000.000	100.275.208
TU Financiera	100.000.000	100.275.208	100.000.000	100.275.208
TU Financiera	100.000.000	100.275.208	100.000.000	100.275.208
TU Financiera	100.000.000	100.275.208	100.000.000	100.275.208
TU Financiera	100.000.000	100.275.208	100.000.000	100.275.208
TU Financiera	100.000.000	100.275.208	100.000.000	100.275.208
Banco Continental SAECA	195.424.512	199.131.361	200.000.000	199.131.361
Banco Continental SAECA	195.424.512	199.131.361	200.000.000	199.131.361
<b>Total al 31/03/2023</b>	<b>6.039.399.375</b>	<b>6.123.523.713</b>	<b>6.150.000.000</b>	<b>6.123.523.713</b>
<b>Total al 31/12/2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Inversiones permanentes</b>				

Acción en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción	900.000.000	1.003.000.000	200.000.000	1.003.000.000
<b>Total al 31/03/2023</b>	<b>900.000.000</b>	<b>1.003.000.000</b>	<b>200.000.000</b>	<b>1.003.000.000</b>
<b>Total al 31/12/2022</b>	<b>900.000.000</b>	<b>1.002.000.000</b>	<b>200.000.000</b>	<b>1.002.000.000</b>

### c. Acción en la Bolsa de Valores

Detalle	Cantidad	Valor nominal	Valor de Mercado
<b>Saldo al 31/03/2023</b>	<b>1</b>	<b>200.000.000</b>	<b>1.003.000.000</b>
<b>Saldo al 31/12/2022</b>	<b>1</b>	<b>200.000.000</b>	<b>1.002.000.000</b>

### NOTA 6 - CRÉDITOS

El rubro se compone como sigue:

Corrientes	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
Concepto		
Deudores por intermediación Gs.	21.600.000	0
<b>Total</b>	<b>21.600.000</b>	<b>0</b>

### NOTA 7 - OTROS CRÉDITOS

El rubro se compone como sigue:

Corrientes	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
Concepto		
Gastos pagados por adelantado	230.205.150	0
I.V.A. Crédito fiscal	134.668.120	0
Suscripciones	6.499.228	0
Gastos diferidos	4.748.125	0
<b>Total</b>	<b>376.120.623</b>	<b>0</b>

### NOTA 8 - OTROS CRÉDITOS LARGO PLAZO

El rubro se compone como sigue:

No Corrientes	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
Concepto		
Garantías BPVSA	750.000.000	0
Otras Garantía	25.535.266	0
<b>Total</b>	<b>775.535.266</b>	<b>0</b>

### NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

El rubro se compone como sigue:

Descripción del bien	En guaraníes										
	Valor de origen										
	Valores al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Revalúo del período	Valores al cierre del período	Depreciaciones acumuladas al inicio	Altas	Bajas	Revalúo del período	Depreciaciones acumuladas al cierre	Valor neto contable
Muebles y útiles	0	119.010.636	0	0	119.010.636	0	0	0	0	0	119.010.636
Equipos	0	100.935.122	0	0	100.935.122	0	0	0	0	0	100.935.122
Herramientas	0	103.455.000	0	0	103.455.000	0	0	0	0	0	103.455.000
Mejoras en Edificio	0	132.984.806	0	0	132.984.806	0	0	0	0	0	132.984.806
<b>Totales</b>	<b>0</b>	<b>456.385.564</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>456.385.564</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>456.385.564</b>

### NOTA 10 - ACTIVOS INTANGIBLES

El rubro se compone como sigue:

No Corrientes	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
Activos intangibles		
Licencias y software	573.257.941	0
(-) Amortización acumulada	0	0
<b>Total</b>	<b>573.257.941</b>	<b>0</b>

### NOTA 11 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

El rubro se compone como sigue:

Corrientes	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
Cuentas por pagar comerciales		
Acreedores varios USD	4.231.557	0
<b>Total</b>	<b>4.231.557</b>	<b>0</b>

### NOTA 12 - PROVISIONES

El rubro se compone como sigue:

Corrientes	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
Provisiones		
Retención IVA a pagar	13.172.400	0
Retención Imp. A la Renta a Pagar	30.457	0
Aguinaldos a pagar	6.089.286	0
Aportes patronales a pagar	11.220.000	0
Seguros médicos a pagar	1.544.861	0
<b>Total</b>	<b>32.057.004</b>	<b>0</b>

### NOTA 13 - PATRIMONIO

Concepto	31/12/2022	Aumentos	Disminución	31/03/2023
Capital Integrado	11.000.000.000	0	10	11.000.000.000
Superávit por revaluación	102.000.000	1.000.000	0	103.000.000
Reservas	0	0	0	0
Resultados Acumulados	0	0	0	0
Resultados del Ejercicio	0	0	-304.671.033	-304.671.033
<b>Total</b>	<b>11.102.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>-304.671.033</b>	<b>10.798.328.967</b>

### NOTA 14 - INGRESOS OPERATIVOS

El rubro se compone como sigue:

	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
Ingresos por intereses y dividendos de cartera propia	84.124.338	0
Aranceles	16.000.000	0
Fondo de Garantía	4.000.000	0
<b>Total</b>	<b>104.124.338</b>	<b>0</b>

### NOTA 15 - GASTOS

El rubro se compone como sigue:

Concepto	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
<b>Gastos de administración</b>		
Sueldos y jornales	73.071.429	0
Cargas sociales	12.056.786	0
Aguinaldos	6.089.286	0
Gastos de personal y capacitación	4.990.305	0
Honorarios profesionales y asesoramiento	29.220.498	0
Remuneración personal superior	98.000.000	0
Reparación y mantenimiento	12.098.182	0
Gastos de alquiler	76.218.030	0
Gastos bancarios	334.114	0
Gastos generales	91.409.668	0
Impuestos, tasas y contribuciones	9.809.866	0
<b>Total</b>	<b>413.298.164</b>	<b>0</b>

### NOTA 16 - RESULTADOS FINANCIEROS

El rubro se compone como sigue:

	En guaraníes	
	31/03/2023	31/12/2022
<b>Ingresos Financieros netos</b>		
Resultado por Diferencia de Cambio	4.502.793	0
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>4.502.793</b>	<b>0</b>

### NOTA 17 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

El rubro se compone como sigue:

	Nota	En guaraníes	
		31/03/2023	31/12/2022
<b>ACTIVO</b>			
Banco Familiar SAECA - Disponibilidades		1.505.194.421	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4</b>	<b>1.505.194.421</b>	<b>0</b>

### NOTA 18 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Compromisos directos: La empresa no cuenta con garantías otorgadas que impliquen activos comprometidos a la fecha de cierre de los estados financieros

Contingencias legales: la empresa no cuenta con contingencias legales a la fecha de cierre de los estados financieros.

Garantía constituida BVPASA: Para dar cumplimiento a lo previsto en lo artículo 111 de la ley 5.810/2017, la garantía fue constituida mediante CDA's según detalle

FECHA	MONTO	FORMA DE CONSTITUCIÓN	CARACTERÍSTICA	VENCIMIENTO
07/03/2023	Gs.250.000.000	CDA Bancop	Serie AA 2972	11/03/2024
07/03/2023	Gs.500.000.000	CDA Bancop	Serie AA 2973	11/03/2024

### NOTA 19 - HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de marzo de 2023.

### NOTA 20 - HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de marzo de 2023.

### NOTA 21 - LIMITACIÓN A LA LIBRE DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS O DEL PATRIMONIO O CUALQUIER RESTRICCIÓN AL DERECHO DE PROPIEDAD

La empresa no cuenta con ningún tipo de limitación a libre disposición de los activos o de patrimonio, tampoco existe restricciones al derecho de la propiedad.